

MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY
Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.:

Ze dne: 15.05.2024

Naše č.j.: MěÚO/13582/2024

Spis. značka: MěÚO/11254/2024/03/OŽP/PP
200.1 V 5

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Petra Proklová

Telefon: 556 768 184

E-mail: petra.proklova@odry.cz

Datum: 12.06.2024

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených jednotlivých zvláštních zákonů, žadateli, kterým je:

Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 74235 Odry, IČO: 00298221, zastoupenému na základě plné moci Ing. Aloisem Kvěťákem, Miroslava Bajera 6036/9, Poruba, 70800 Ostrava, IČO: 73249602 (dále jen "žadatel"),

pro stavební záměr:

„Zajištění bezpečnosti důlního díla Johann II pro účely zpřístupnění a dalšího využití této části Flascharova dolu“

na pozemcích **parc. č. 2069/1 v k. ú. Odry**

(předmětem dokumentace je výstavba portálu štoly Nový Svět A – štolové patro ANNA, zpevnění svahu ústí do štoly, úprava přístupového chodníku a dopravní cesty, oprava stávajícího oplocení)

podle § 4 odst. 2 a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a odst. 2 správního řádu, **pro účel společného povolení**

vydává koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které chrání na základě níže uvedených zákonů:

1. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
(oprávněná úřední osoba Miroslava Matějová DiS.)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody, příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a), b) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 odst. 2 a podle § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen ZOPK),

vydává souhlasné závazné stanovisko

ke škodlivému zásahu do významného krajinného prvku, kterým je dle § 3 odst. 1 písm. b ZOPK (dále též jen VKP):

les na parcele číslo 2069/1 ve vlastnictví České republiky, ve správě Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové.

Škodlivým zásahem ve smyslu ZOPK budou dle předloženého projektu stavební práce spočívající v zajištění tohoto důlního díla výstavbou vstupního portálu do štolového patra, umístění dřevěných dveří, pojezdy stavební techniky, skladování materiálu, kácení, ořez dřevin a trvalá deponie na pozemku určeném k funkci lesa.

Souhlas se vydává bez podmínek a nenahrazuje povolení ke kácení dřevin, protože zdejší orgán ochrany přírody není k tomu kompetentním orgánem. Povolení ke kácení a ořezu dřevin na pozemku určeném k funkci lesa je třeba žádat u příslušného lesního hospodáře.

Odůvodnění:

Předmětem realizace projektu je zhotovení a zajištění přístupových a dopravních cest a zajištění vstupu do patrového horizontu NSA – ANNA. V ústí do důlního díla je v současné době přibližně 30 m³ suti a momentálně je opatřeno nefunkční mříží. Nadloží ústí je poměrně stabilní. Boční svahy terénního zářezu jsou rovněž poměrně stabilní, nelze však vyloučit snížení stability odklizením suti. Proto projekt předpokládá zajištění svahů zářezu kotvením. Odklizená suť a přebytečný kamenný materiál bude z dolu odvezen na deponii. Tato suť bude nakládána ručně nebo užitím malého nakladače a odtěžena na deponii malými přepravníky a následně uložena, volně sypána na odval - deponii před NSB. Znovu použití materiálu se vzhledem k povaze tohoto materiálu nepředpokládá. Pro zařízení staveniště bude využito části provozního parkoviště za stávajícím objektem altánku v odbočení na lesní přístupovou cestu.

Po ukončení stavební činnosti v úrovni patrového horizontu ANNA bude ústí důlního díla osazeno dobovými vstupními dřevěnými dveřmi lichoběžníkového tvaru z dubové kulatiny. Mezi horním rámem dveří a dveřejí bude ponechán otvor o rozměrech 800 x 200 mm jako průletový otvor pro letouny. Mezi spodním rámem dveří a prahem bude ponechán otvor o šířce 100 mm jako průlez pro živočichy.

Zelenou plochu včetně dřevin, stromů i keřů, je nutno chránit před poškozováním nebo ničením. Případný ořez větví nebo kácení dřevin je v kompetenci lesního hospodáře, protože se dle ZOPK nejedná o mimolesní dřeviny, které jsou tímto zákonem chráněny.

Z důvodů výše uvedených, vzhledem k tomu že záměr je prováděn ve veřejném zájmu, je navrhováno přijatelné stavebně-technické řešení, OOP vydal souhlasné závazné stanovisko ke škodlivému zásahu do tohoto VKP shora uvedeného.

2. Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“),

vydává souhlas

podle § 14 odst. 2 lesního zákona se stavebním záměrem: „Zajištění bezpečnosti důlního díla Johan II“. Stavba je umístěna na pozemku určeném k plnění funkcí lesa (dále jen „lesní pozemek“) parc.č. 2069/1 v k.ú. Odry. Správní orgán tento souhlas neváže na splnění zvláštních podmínek.

Odůvodnění:

Žadatel doložil k žádosti projektovou dokumentaci s kopií katastrální mapy se zákresem stavby. Jedná se o projekt zajištění bezpečnosti důlního díla Johann II pro účely zpřístupnění a dalšího

využití této části Flascharova dolu. Jelikož se záměr dotkne lesního pozemku parc.č. 2069/1 v k.ú. Odry, správní orgán danou situaci na základě doložených podkladů posoudil.

V rámci realizace projektu bude zažádáno o trvalý zábor lesního pozemku pro vstupní portál do štolového patra o výměře 1,77 m² a dočasný zábor po dobu realizace projektu (pro přístupový chodník, přístupovou cestu, zařízení staveniště a manipulační prostor) o celkové výměře 907, 76 m².

Protože realizací záměru není les ohrožen na své existenci, bylo vydáno toto závazné stanovisko. Správní orgán nestanovuje podmínky ochrany lesa, kterými by podmiňoval shora uvedené kladné závazné stanovisko, při realizaci je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v § 13 lesního zákona.

Upozornění:

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí o odnětí a omezení pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Náležitosti žádosti o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa jsou stanoveny ve vyhlášce č. 77/1996 Sb.

3. Zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti, příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“),

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle § 67 zákona o myslivosti k záměru „Zajištění bezpečnosti důlního díla Johann II“ (dále jen "záměr"), který má být realizován v nezastavěném území na pozemku parc.č. 2069/1 v k.ú. Odry. Správní orgán tento souhlas neváže na splnění zvláštních podmínek.

Odůvodnění:

Správní orgán posouzením žádosti, předložených podkladů a charakteru záměru na honebním pozemku parc.č. 2069/1 v k.ú. Odry dospěl k závěru, že uvedený záměr je ve vztahu k honitbě a životním podmínkám zvěře akceptovatelný, se zanedbatelným vlivem na zájmy hájené zákonem o myslivosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o zajištění bezpečnosti důlního díla Johann II pro účely zpřístupnění a dalšího využití této části Flascharova dolu, realizace nepředstavuje zhoršení životních podmínek zvěře v honitbě. S ohledem na uvedené dal správní orgán souhlas.

Odůvodnění koordinovaného závazného stanoviska:

Městský úřad Odry obdržel dne 15.05.2024 žádost výše uvedeného žadatele zastoupeného na základě plné moci Ing. Aloisem Kvěťákem, Miroslava Bajera 6036/9, Poruba, 70800 Ostrava, IČO: 73249602, o vydání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen „KZS“) k předmětnému záměru. Podkladem pro vydání KZS byla předložená dokumentace **pro společné povolení**, zpracovaná Ing. Aloisem Kvěťákem.

Dotčený orgán záměr posoudil z hlediska zájmů chráněných výše uvedenými zvláštními právními předpisy. Požadavky na jednotlivých posuzovaných úsecích ochrany dotčených veřejných zájmů nejsou v rozporu, proto bylo vydáno toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro správní orgán, který je příslušný

k vydání správního rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

II. SDĚLENÍ

Ochrana přírody a krajiny (oprávněná úřední osoba Miroslava Matějová DiS.)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77 odst. 1 písm. k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále též jen ZOPK) mimo výše uvedeného závazného stanoviska k zásahu do shora uvedeného významného krajinného prvku (VKP) podle § 4 odst. 2 ZOPK, žádné další závazné stanovisko nevydává, z následujících důvodů:

Město Odry leží na území přírodního parku Oderské vrchy o rozloze 290 km² vyhlášené v roce 1994 za účelem ochrany a zachování krajinného rázu. Z dokumentace je zřejmé, že záměrem je zabezpečení důlního díla. Záměr byl orgánem ochrany přírody posouzen se zaměřením na možnost snížení estetické a přírodní hodnoty místa, jeho přírodní, kulturní a historické charakteristiky, zejména s ohledem na požadavek zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, na harmonické měřítko a vztahy v krajině. Posouzením bylo bezpečně zjištěno a vzato za prokázané, že záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu a není nezbytné vydat souhlas orgánu ochrany přírody. Z důvodu shora uvedeného, když záměrem nedojde ke snížení či změně dochovaného krajinného rázu, souhlas k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 ZOPK se nevydává.

Vodní hospodářství (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Coufal)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sděluje, že **není třeba vydávat závazné stanovisko podle § 17 a § 104 odst. 3 vodního zákona**, neboť nebudou dotčeny zájmy podle vodního zákona: záměr se nedotkne povrchových ani podzemních vod (odběrem, vypouštěním či jinými způsoby nakládání či užívání dle § 5 odst. 3, § 6 až § 8, § 14 vodního zákona), nejde o záměr uvedený v § 17 odst. 1 vodního zákona, nedotkne se ochrany vodních poměrů dle § 27 vodního zákona, není umístěn v chráněné oblasti přirozené akumulace vod či území chráněném pro akumulaci povrchových vod, není umístěn v ochranném pásmu vodního zdroje, nebude mít vliv na citlivé či zranitelné oblasti, nedotkne se povrchových vod využívaných ke koupání, nebude při realizaci nakládáno se závadnými látkami (§ 39 vodního zákona), nedotkne se vodních toků, koryt vodních toků (ani pozemků sousedních v rozsahu, kdy by mohly být ovlivněny vodní poměry nebo dle § 49 vodního zákona), součástí stavby není vodní dílo ani se záměr nedotkne jeho ochranného pásma stanoveného dle vodního zákona, není umístěn v záplavovém území či území ohroženém zvláštní povodní.

Ochrana ovzduší (oprávněná úřední osoba Ing. Terézia Matúšů)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“), **závazné stanovisko nevydává**, protože součástí záměru dle projektové dokumentace není stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Státní správa lesů (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), vydal k výše uvedenému záměru závazné stanovisko a dále sděluje následující:

Vlastníci nemovitosti nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamení, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených plnění funkcí lesa (§ 22 lesního zákona). Stavba samotná nesmí ohrožovat existenci lesa.

Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v § 13 lesního zákona. Lesní pozemek nesmí být poškozován ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nebudou poškozovány lesní porosty a nebudou realizací stavby jakkoliv dotčeny.

Odpadové hospodářství (oprávněná úřední osoba Petra Proklová)

Projektová dokumentace řeší výstavbu portálu štoly Nový Svět A – štolové patro ANNA, zpevnění svahu ústí do štoly, úpravu přístupového chodníku a dopravní cesty, opravu stávajícího oplocení.

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“) příslušný podle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), posoudil předloženou žádost dle § 146 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vydává k výše uvedené akci vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech:

Dle posuzovaných podkladů (konkrétně dle **B Souhrnné technické zprávy**, části **B.8 Zásady organizace výstavby**, písm. h) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**) bude s odpady vzniklými v souvislosti s realizací předmětného stavebního záměru nakládáno v souladu se současně platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Správní orgán nemá k předložené dokumentaci připomínky.

Upozornění:

Původce odpadů (§ 5 odst. 1 zákona o odpadech) je dle § 15 zákona o odpadech mimo jiné povinen:

- prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e),
- v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje (v souladu se zákonem o odpadech), mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Ochrana zemědělského půdního fondu (oprávněná úřední osoba Bc. Petra Omachtová)

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný podle ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje, že z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, nemá námitek k danému záměru. Po prověření předložených dokladů bylo zjištěno, že pozemek parc. č. 2069/1 (druh pozemku – lesní pozemek) v k. ú. Odry, není dle § 1 zákona o ochraně ZPF, součástí zemědělského půdního fondu, tudíž nejsou ze strany orgánu ochrany zemědělského půdního fondu evidovány žádné způsoby ochrany.

Územní plánování, stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce (oprávněná úřední osoba Ing. Marcela Černocká, Irena Sehnálková)

Městský úřad Odry, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podklady k žádosti o koordinované závazné stanovisko a sděluje:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k záměru „Zajištění bezpečnosti důlního díla JOHANN II pro účely zpřístupnění a dalšího využití této části Flascharova dolu“ na pozemku parc. č. 2069/1 v katastrálním území Odry bude vydáno Městským úřadem Odry, Odborem územního plánování a stavebního řádu na základě samostatné žádosti ze dne 15.05.2024 evidované pod č.j. MěÚO/11253/2024.

Státní památková péče (oprávněná úřední osoba Bc. Radim Kravčenko)

Závazné stanovisko v předmětné věci Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství (dále jen „správní orgán SPP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) nevydává.

Z dostupných a předložených podkladů vyplývá, že v dotčeném území předmětné projektové dokumentace se nenachází žádné nemovité kulturní památky. Nejedná se rovněž o území s plošnou památkovou ochranou (tzn. území prohlášené za památkovou rezervaci, památkovou zónu nebo ochranné pásmo). Proto závazné stanovisko pro koordinované závazné stanovisko v předmětné věci správní orgán SPP nevydává.

Kompetentní k určení, zda dotčené území je či není územím s archeologickými nálezy, je Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, <http://www.arub.cz/>.

Dovolujeme si Vás upozornit, že provádění archeologických výzkumů a archeologických nálezů upravuje § 22 a § 23 památkového zákona. V § 22 odst. 2 památkového zákona se uvádí: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.“

Silniční správní úřad (oprávněná úřední osoba Ing. Jan Mollnhuber)

Městský úřad Odry, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve věci výše uvedené stavby **samostatné závazné stanovisko nevydává.**

Veřejné zájmy na úseku dopravy (silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací), jejichž ochrana je v působnosti Odboru dopravy MěÚ Odry, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Ing. Bc. Radovan Tomický
vedoucí Odboru životního prostředí

Přílohy:
Situace

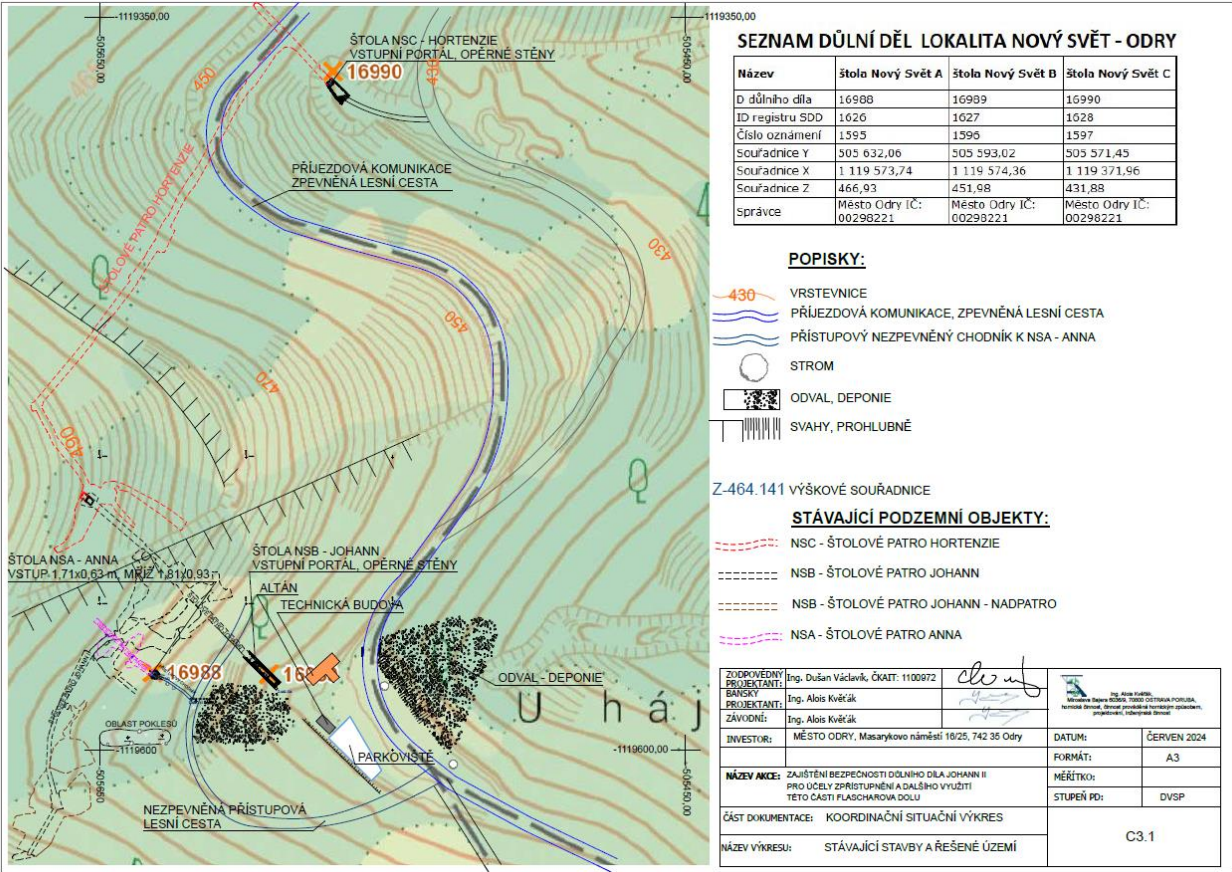
Rozdělovník:

1. Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 74235 Odry
v zastoupení: **Ing. Alois Kvěťák, Miroslava Bajera 6036/9, Poruba, 70800 Ostrava**

Založit:

2. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí

Přílohy: Situace



Přílohy: Situace

